



OSSERVATORIO TASSE LOCALI

FOCUS SARDEGNA

ANNO 2020

Aiuto alla lettura

Sezione 1 – slide 2-3: panoramica sul costo totale della TARI per i capoluoghi per i quali il dato è disponibile, con i valori del 2019 confrontati con il 2018. Si presenta poi la «TARI pro capite», con il costo della TARI rapportato al numero di abitanti del capoluogo.

Sezione 2 – slide da 4 a 16: per le singole province, si riportano i valori delle tariffe applicate al metro quadro per le principali categorie di utenze non domestiche. Le fonti sono le delibere comunali.

Sezione 3 – slide da 17 a 21: Analisi dei coefficienti K_c (utilizzati per l'attribuzione della parte fissa della tariffa) e K_d (intervalli di produzione kg/m^2 anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa) applicati nella regione per ciascuna categoria produttiva: confronto tra massimi indicati dalle linee guida per l'area geografica di appartenenza (Nord) e valori medi regionali.

PERCENTUALE CENSIMENTO AL 31 GENNAIO 2021

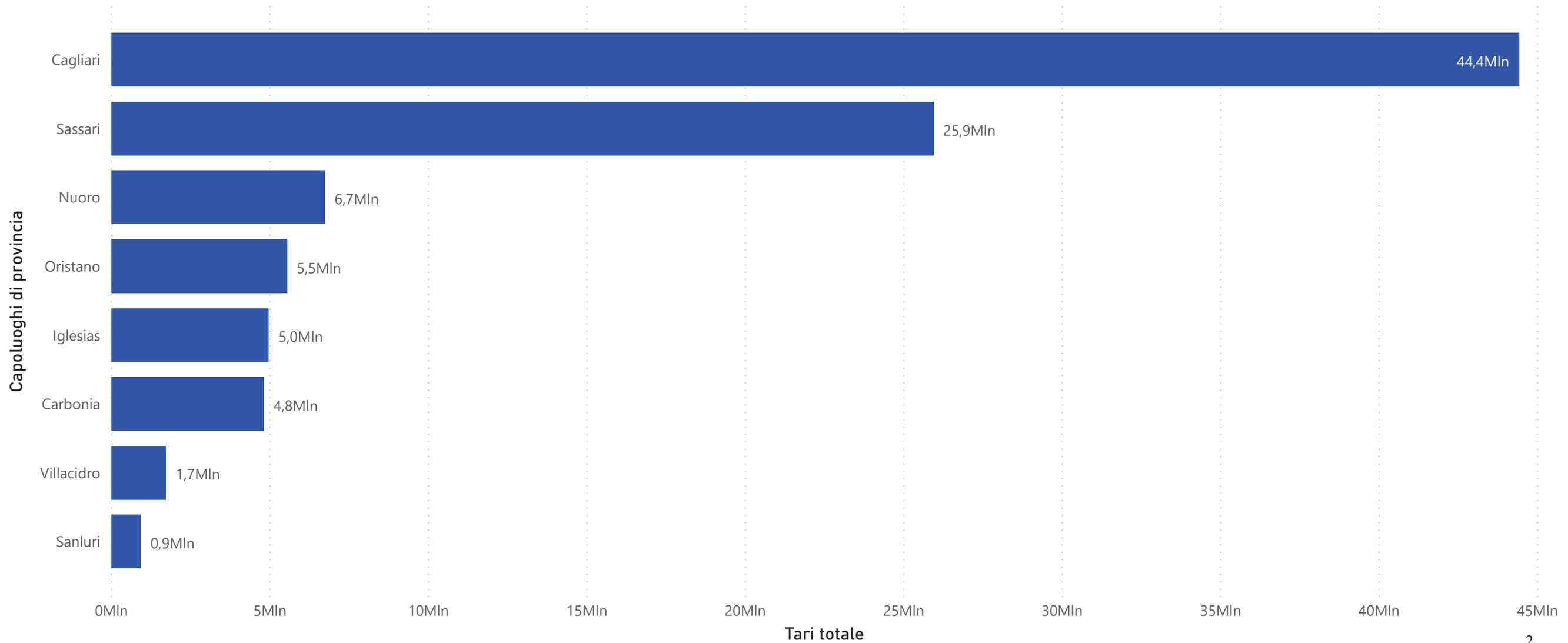
164 comuni

43,50% comuni

69,12% abitanti

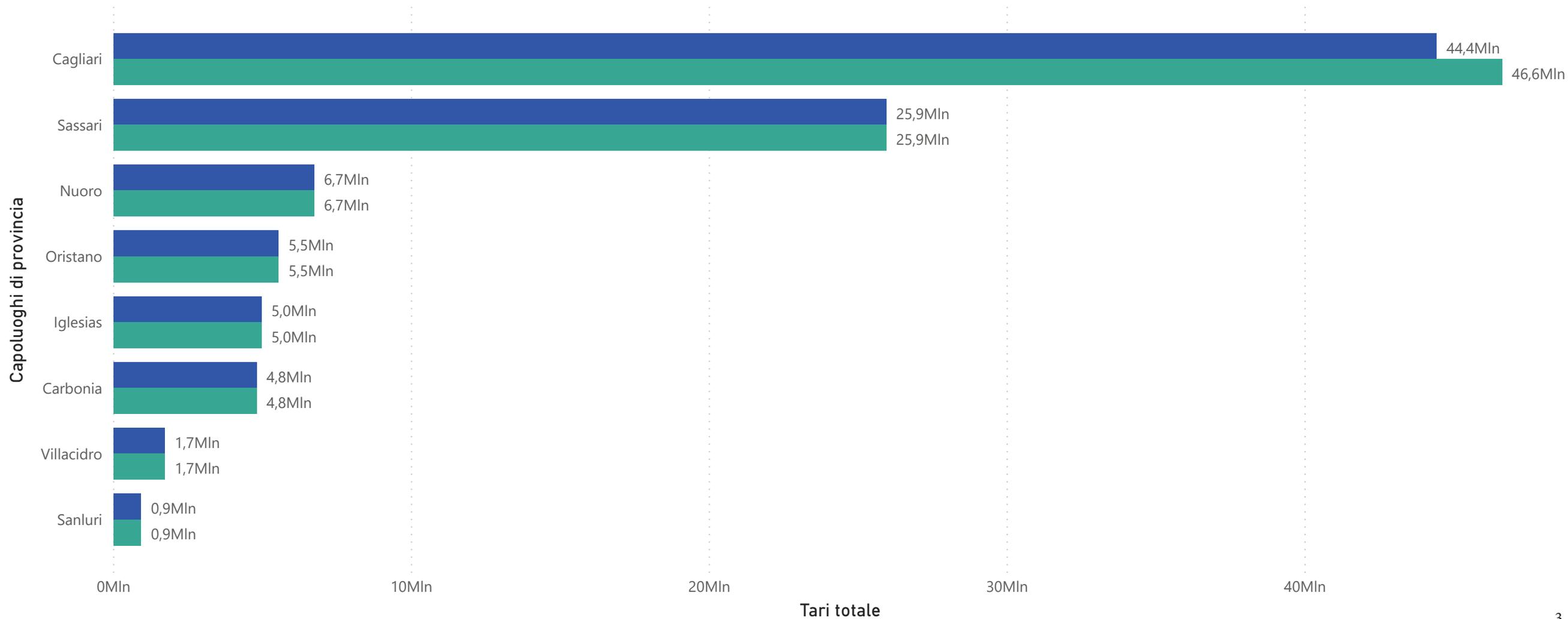
TARI 2020

per capoluoghi

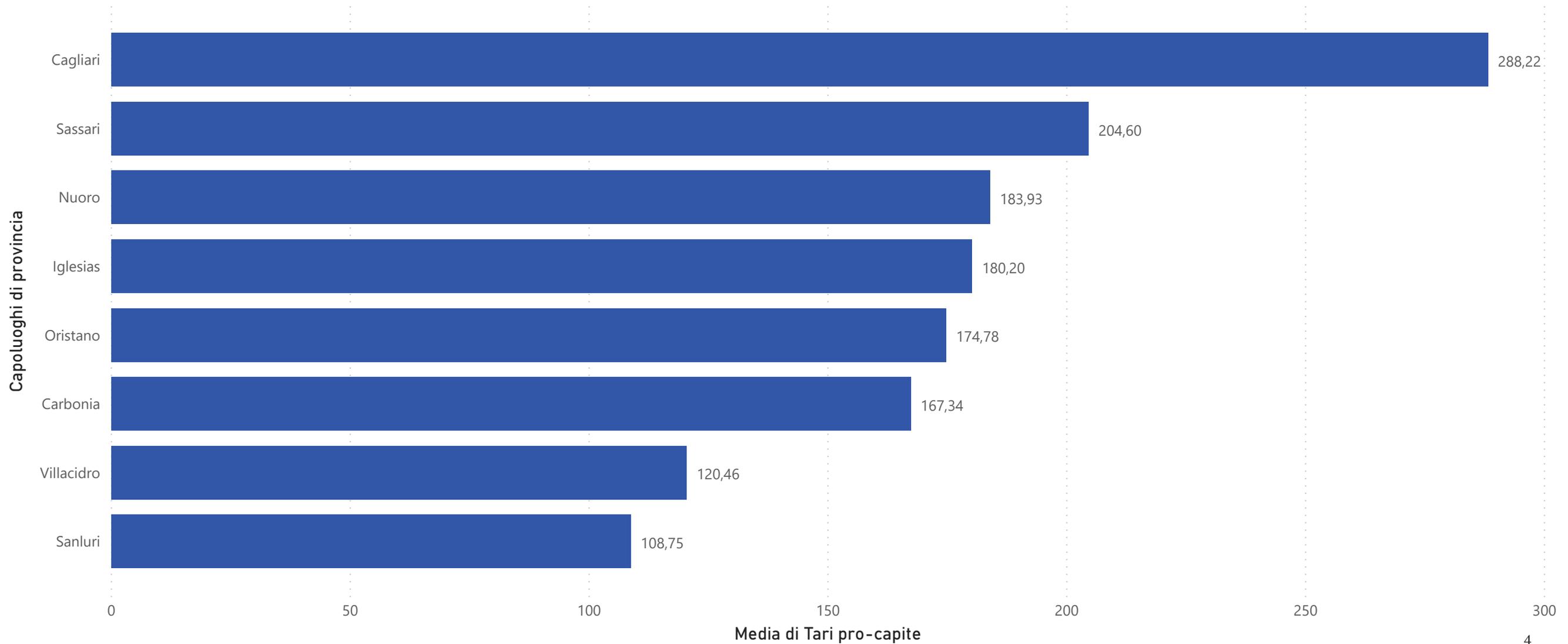


TARI 2020 per capoluoghi

● Tari 2020 ● Tari 2019



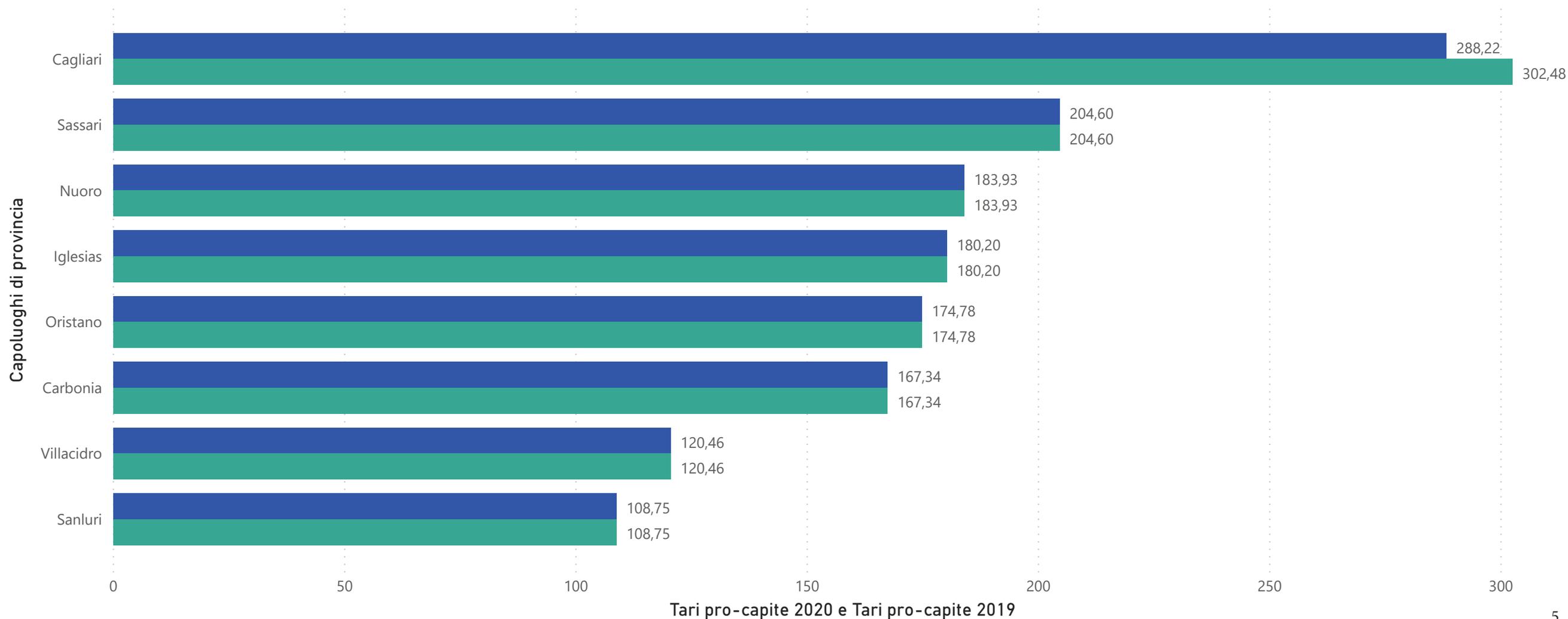
TARI pro-capite per capoluoghi



TARI pro-capite

Serie storica per capoluoghi

● Tari pro-capite 2020 ● Tari pro-capite 2019



TARI pro-capite

Andamento regionale per capoluoghi

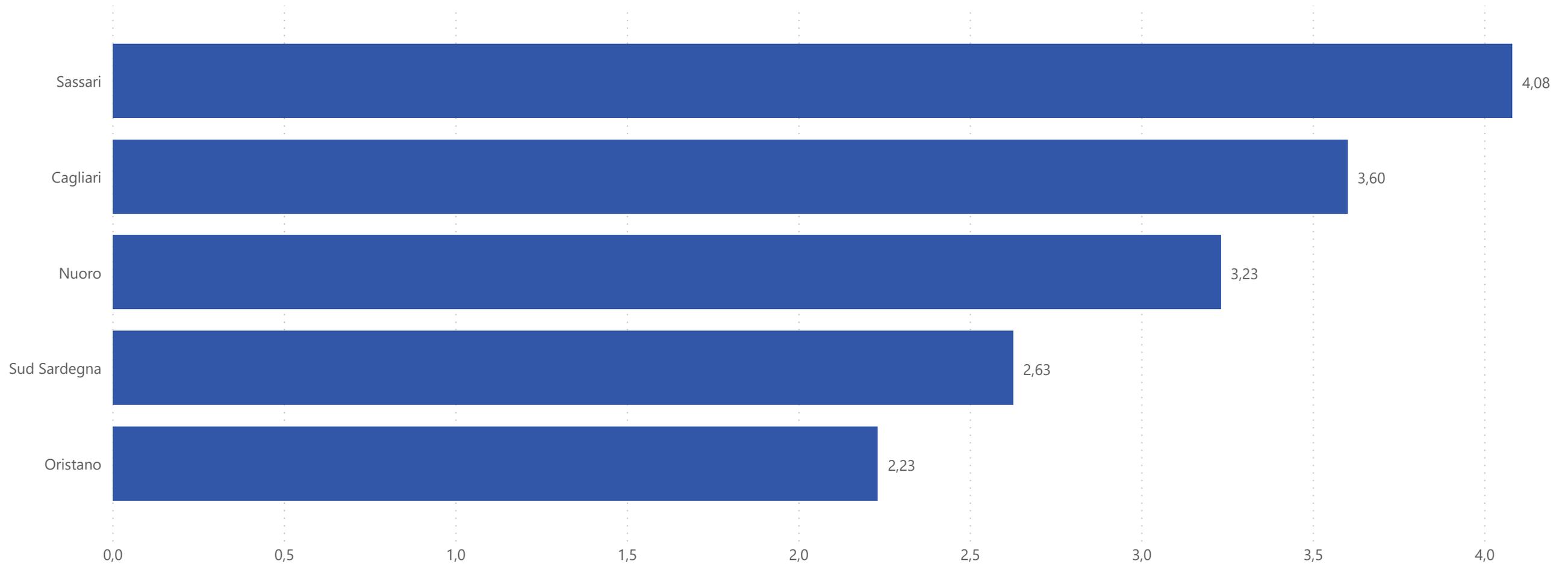
comune	Tari pro-capite 2020	Tari pro-capite 2019	Differenza percentuale tra Tari pro-capite e Tari pro-capite 2018
Cagliari	288	302,48	-4,71%
Sassari	205	204,60	0,00%
Nuoro	184	183,93	0,00%
Iglesias	180	180,20	0,00%
Oristano	175	174,78	0,00%
Carbonia	167	167,34	0,00%
Villacidro	120	120,46	0,00%
Sanluri	109	108,75	0,00%

CONFRONTO TARIFFARIO

Confronto al mq. tra le singole categorie produttive
Anno 2020
Valori medi a livello provinciale

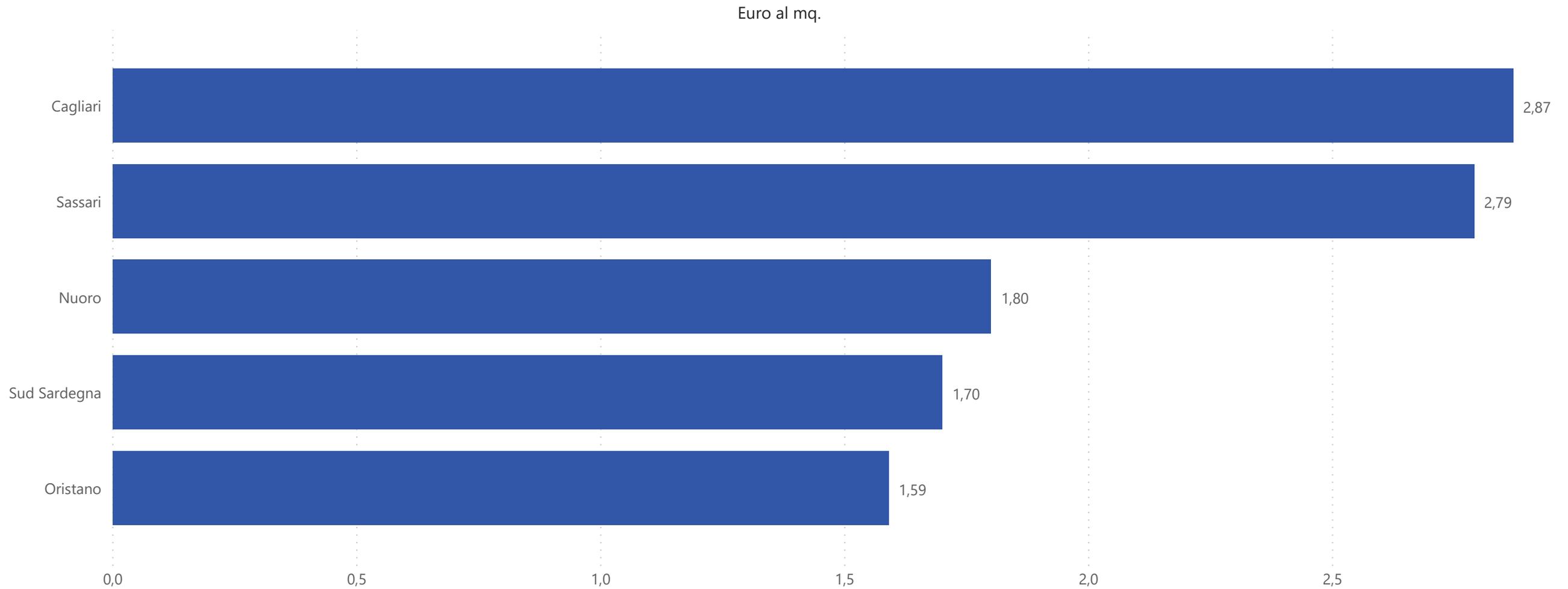
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi, autolavaggio

Euro al mq.



Fonti:
Delibere comunali

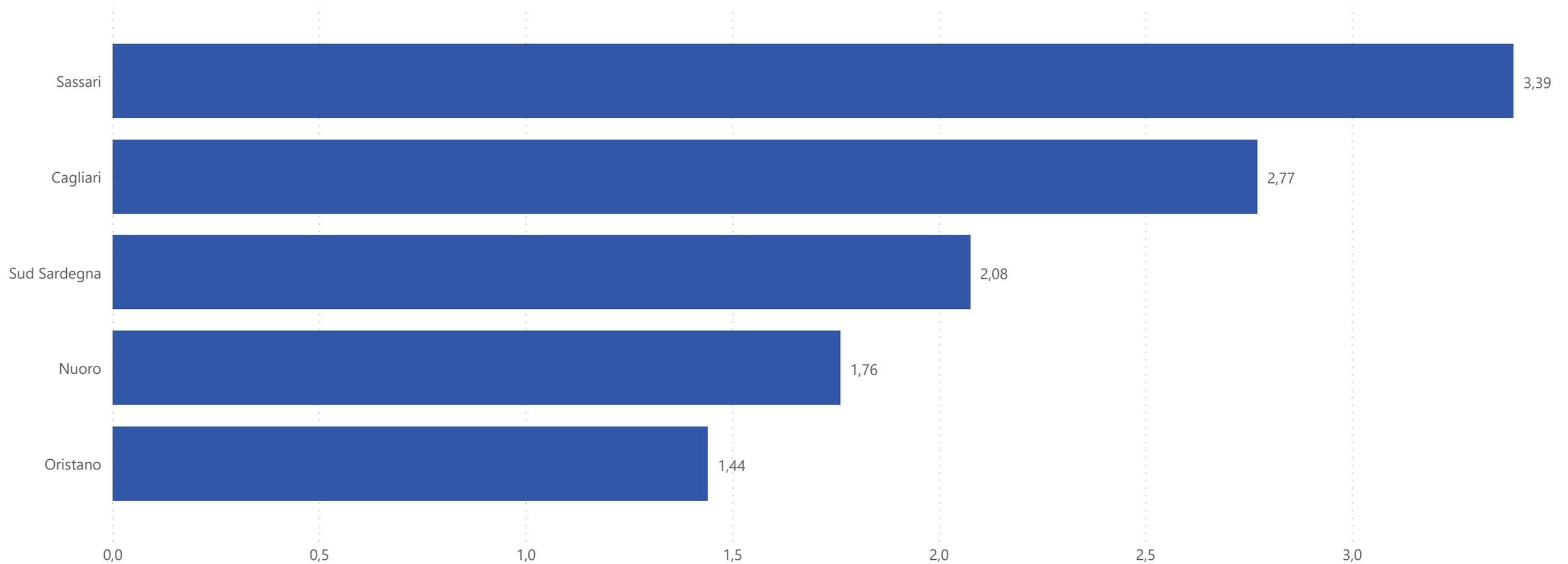
Stabilimenti balneari, piscine, impianti termali



Fonti:
Delibere comunali

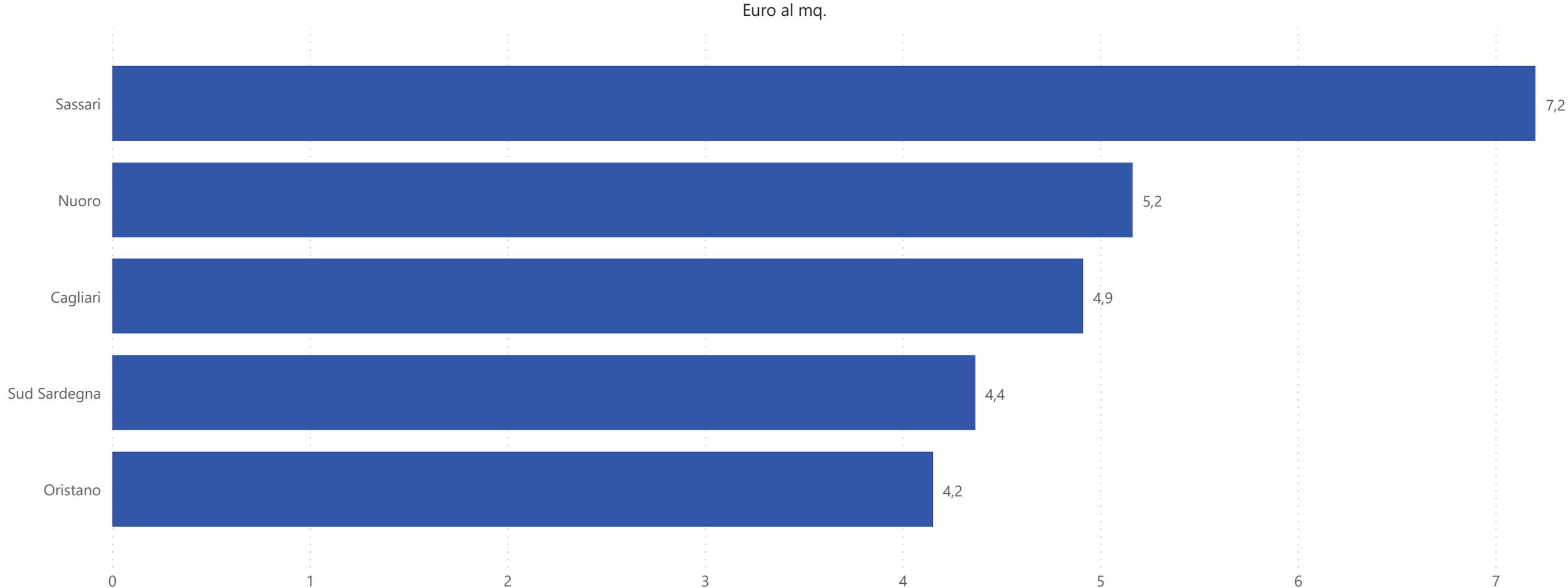
Esposizioni, autosaloni, esposizioni mobili, superfici espositive in genere, fiere

Euro al mq.



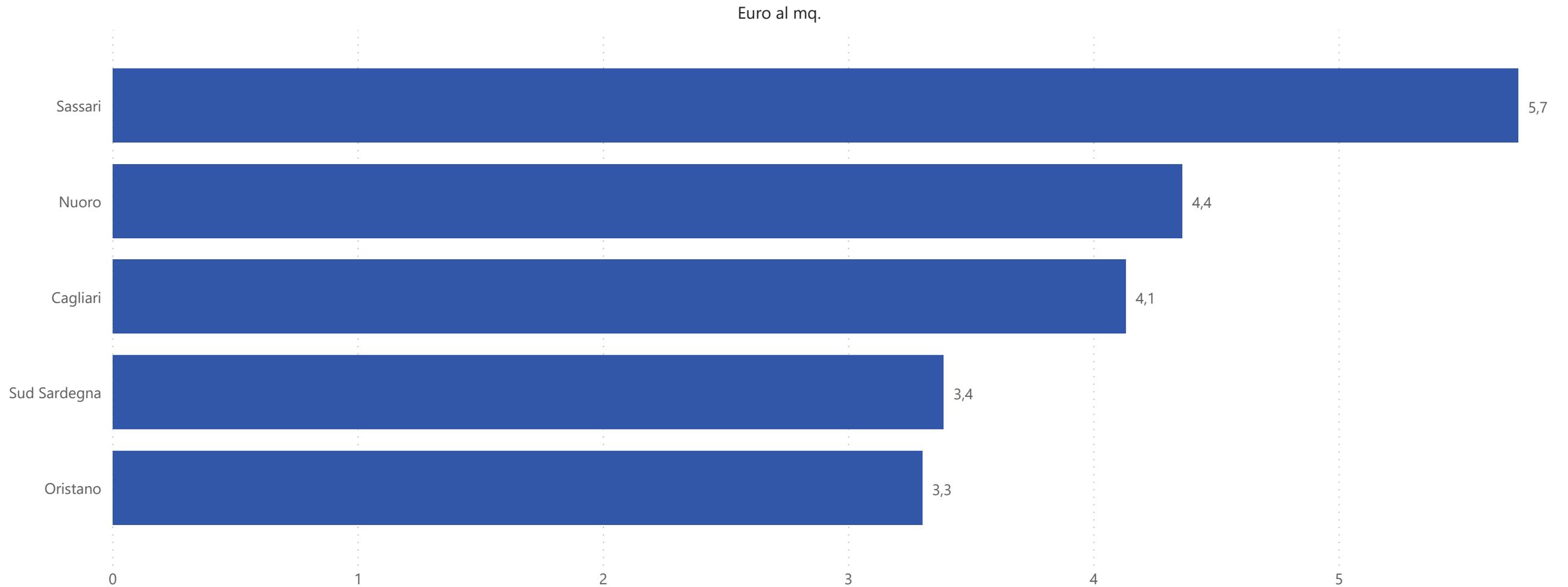
Fonti:
Delibere comunali

Alberghi con ristorante



Fonti:
Delibere comunali

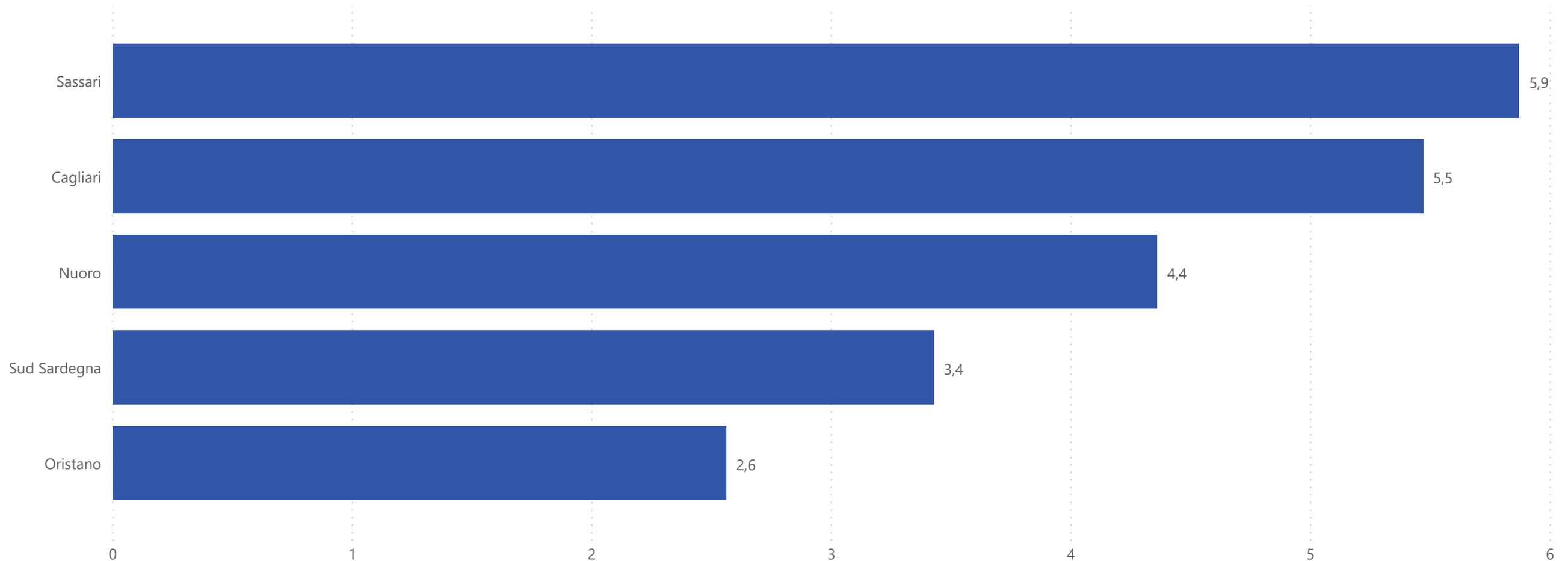
Alberghi senza ristorante



Fonti:
Delibere comunali

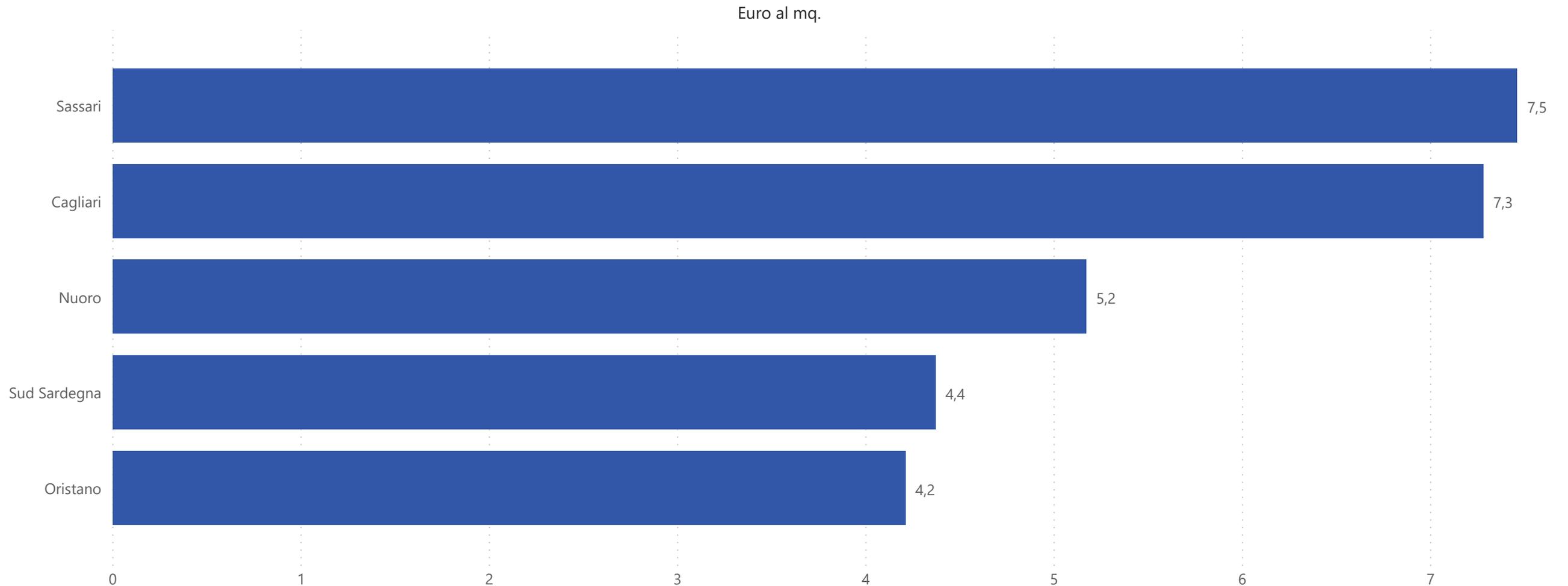
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli

Euro al mq.



Fonti:
Delibere comunali

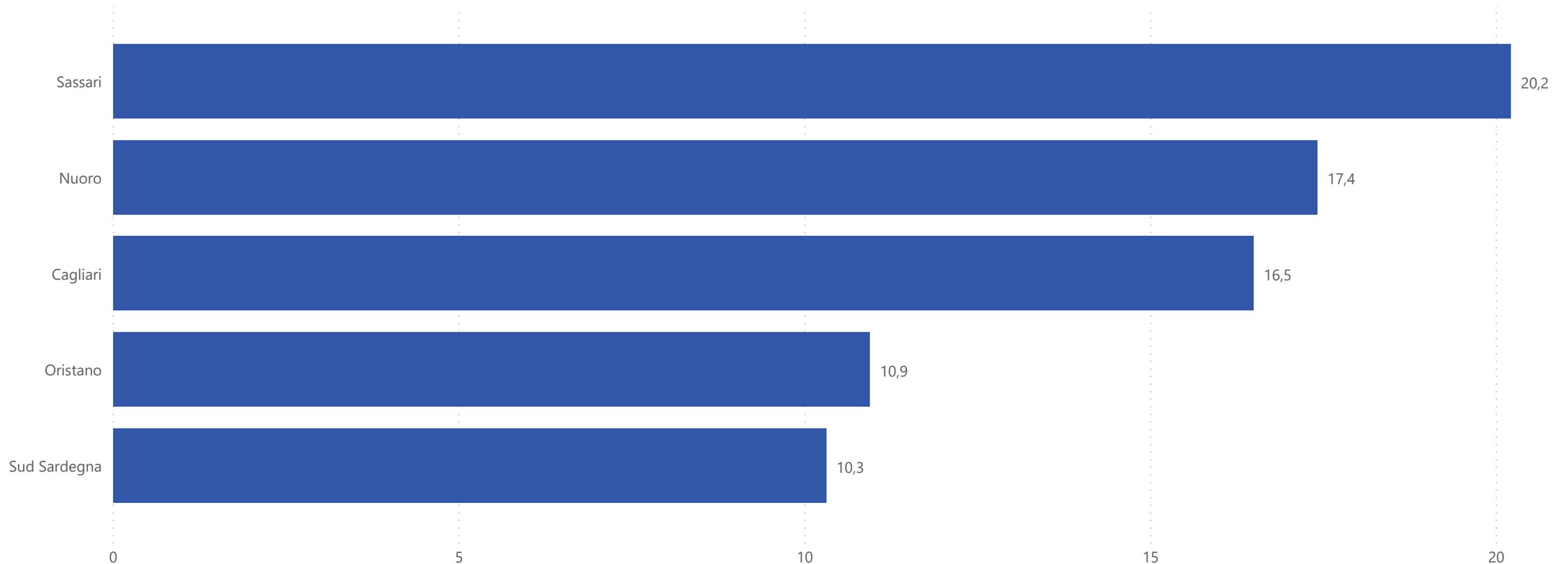
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze



Fonti:
Delibere comunali

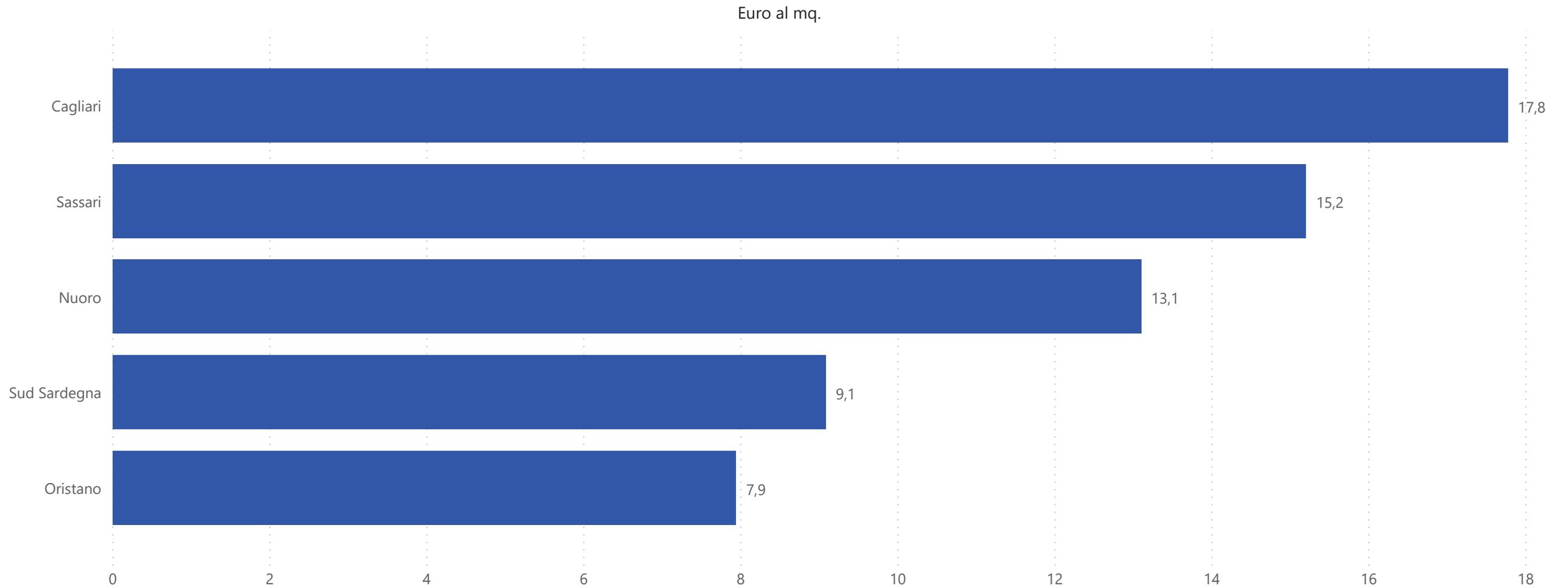
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie

Euro al mq.



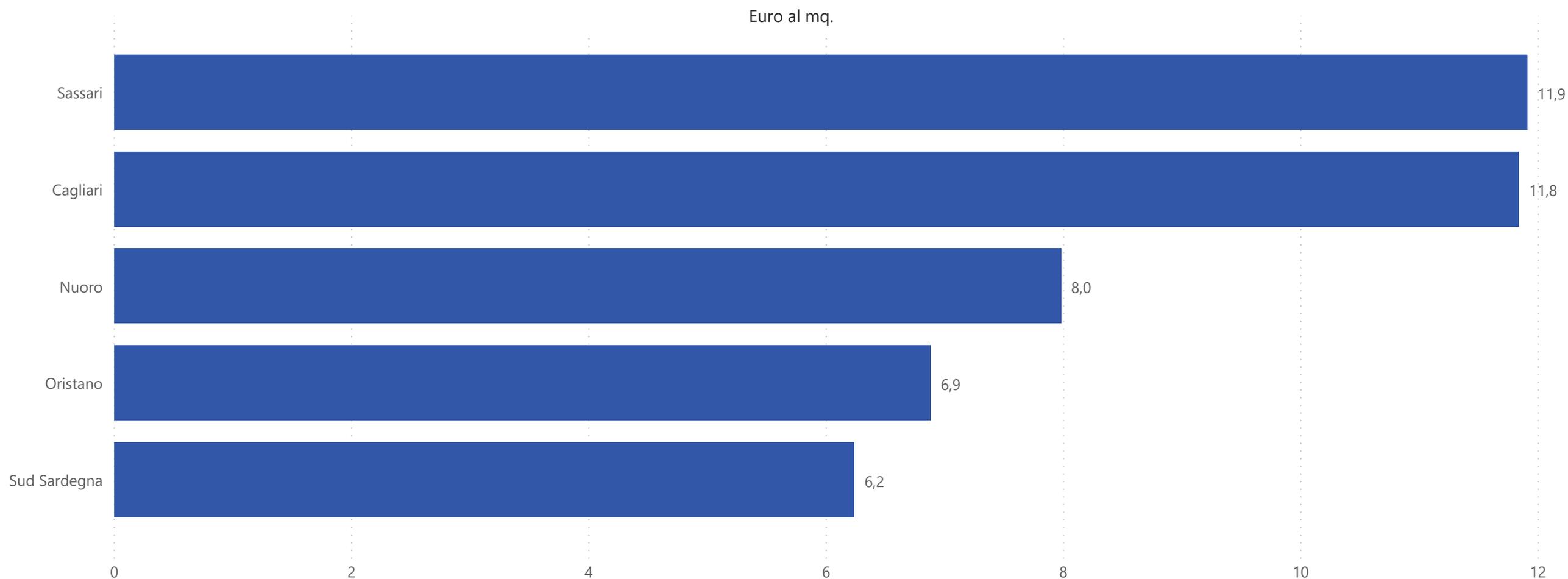
Fonti:
Delibere comunali

Bar, caffè, pasticceria



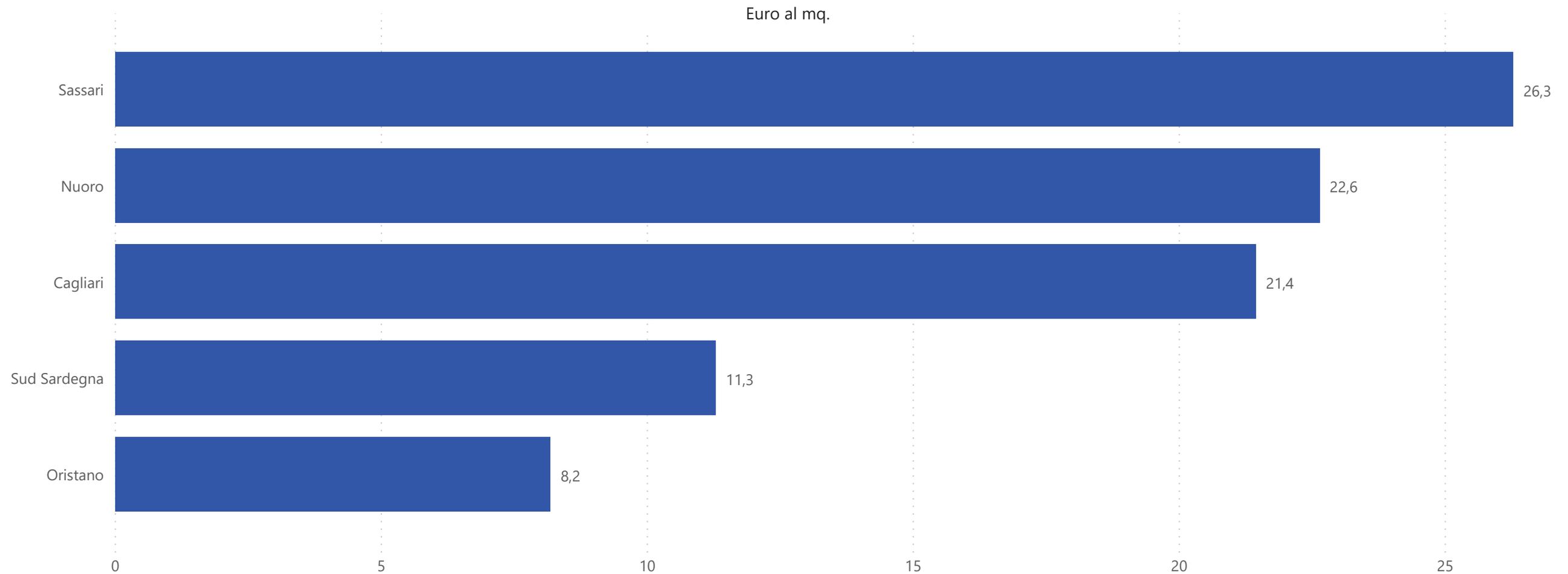
Fonti:
Delibere comunali

Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari, panifici, rosticcerie



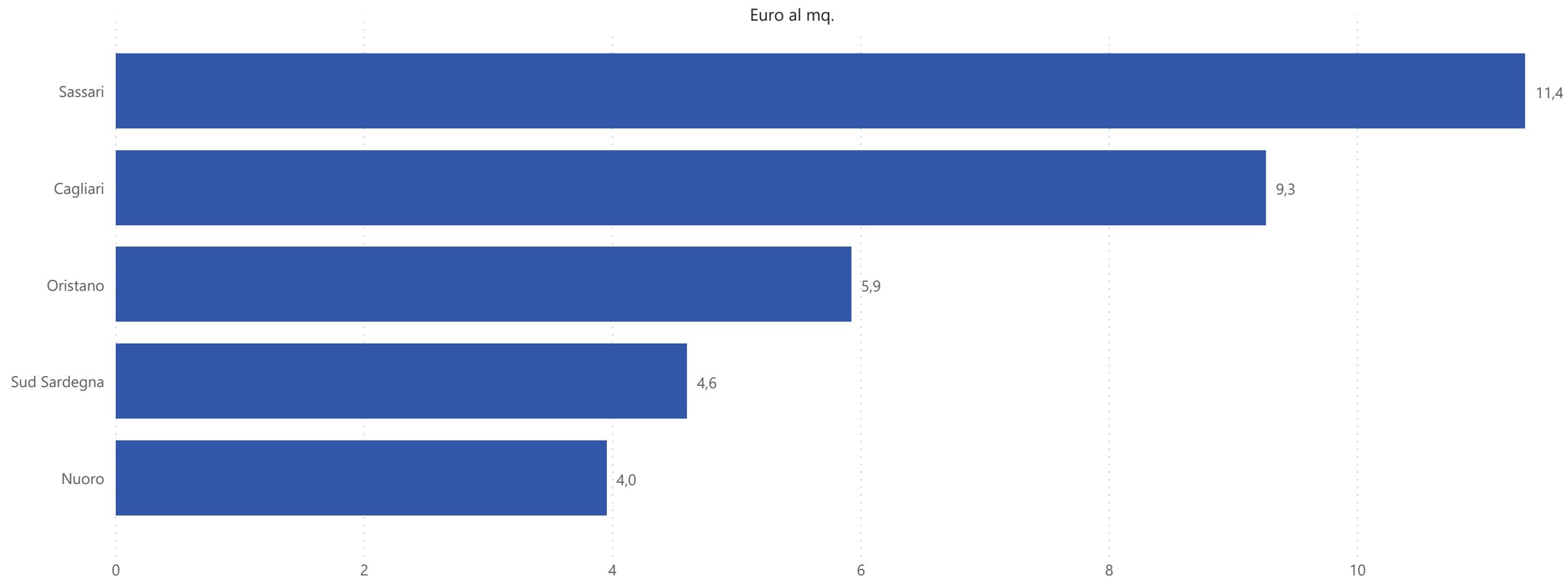
Fonti:
Delibere comunali

Ortofrutta, pescherie, piante e fiori, pizza al taglio



Fonti:
Delibere comunali

Discoteche



Fonti:
Delibere comunali

Analisi dei coefficienti K_c e K_d (Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa e variabile)

Analisi regionale

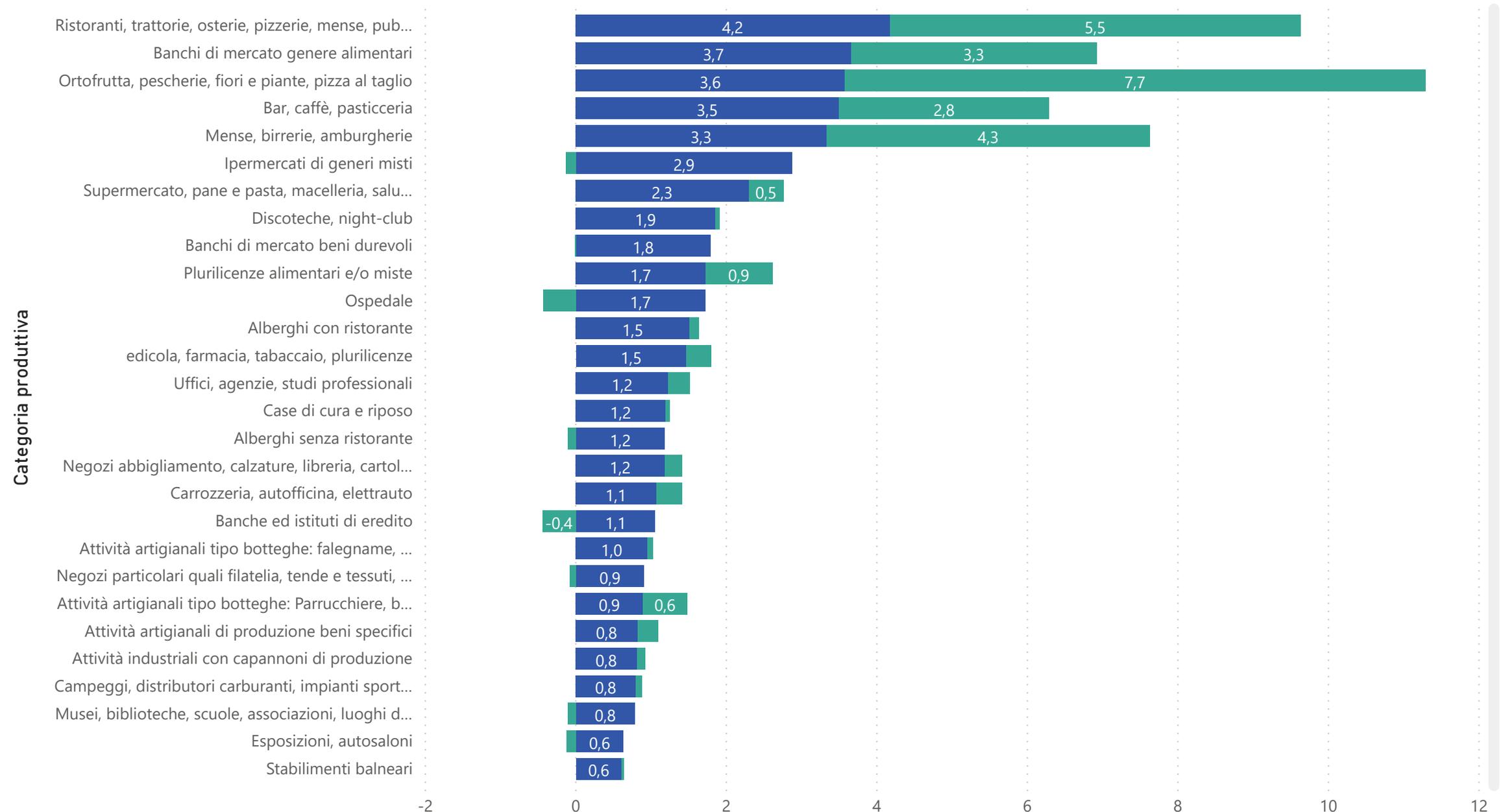
Coefficienti Kc applicati in regione: confronto tra valori medi regionali e massimi indicati dalle linee guida

Attività	Descrizione	Kc_max	Differenza Kc
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,68	◆ -0,11
2	Cinematografi e teatri	0,43	◆ -0,07
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	◆ 0,11
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,88	◆ 0,08
5	Stabilimenti balneari	0,64	◆ 0,03
6	Esposizioni, autosaloni	0,51	◆ -0,12
7	Alberghi con ristorante	1,64	◆ 0,13
8	Alberghi senza ristorante	1,08	◆ -0,10
9	Case di cura e riposo	1,25	◆ 0,06
10	Ospedale	1,29	◆ -0,43
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,52	◆ 0,29
12	Banche ed istituti di eredito	0,61	◆ -0,45
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,41	◆ 0,23
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,80	◆ 0,33
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,83	◆ -0,08
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,78	◆ -0,01
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	1,48	◆ 0,59
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,03	◆ 0,08
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,41	◆ 0,34
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	◆ 0,11
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	◆ 0,27
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	9,63	● 5,46
23	Mense, birrerie, amburgherie	7,63	▲ 4,30
24	Bar, caffè, pasticceria	6,29	▲ 2,79
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,76	◆ 0,46
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,61	◆ 0,89
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	11,29	● 7,72
28	Ipermercati di generi misti	2,74	◆ -0,14
29	Banchi di mercato genere alimentari	6,92	▲ 3,26
30	Discoteche, night-club	1,91	◆ 0,06

Coefficienti Kc: analisi per media e distanza dal valore massimo stabilito dalle linee guida

Media e Differenza Kc per Categoria produttiva

● Media ● Differenza Kc



Coefficienti Kd applicati in regione: confronto tra valori medi regionali e massimi indicati dalle linee guida

Attività	Descrizione	Media	Kd_max	Differenza Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6,27	5,50	◆ -0,77
2	Cinematografi e teatri	3,92	3,50	◆ -0,42
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	4,29	4,90	◆ 0,61
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	7,71	7,21	◆ -0,50
5	Stabilimenti balneari	4,26	5,22	◆ 0,96
6	Esposizioni, autosaloni	4,51	4,22	◆ -0,29
7	Alberghi con ristorante	10,88	13,45	◆ 2,57
8	Alberghi senza ristorante	9,17	8,88	◆ -0,29
9	Case di cura e riposo	11,23	10,22	◆ -1,01
10	Ospedale	15,02	10,55	◆ -4,47
11	Uffici, agenzie, studi professionali	9,73	12,45	◆ 2,72
12	Banche ed istituti di eredito	10,36	5,03	◆ -5,33
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	8,71	11,55	◆ 2,84
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	12,37	14,78	◆ 2,41
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6,10	6,81	◆ 0,71
16	Banchi di mercato beni durevoli	13,03	14,58	◆ 1,55
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	8,02	12,12	◆ 4,10
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6,64	8,48	◆ 1,84
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8,09	11,55	◆ 3,46
20	Attività industriali con capannoni di produzione	5,00	7,53	◆ 2,53
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	5,06	8,91	◆ 3,85
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	25,82	78,97	● 53,15
23	Mense, birrerie, amburgherie	25,30	62,55	▲ 37,25
24	Bar, caffè, pasticceria	22,18	51,55	▲ 29,37
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	15,02	22,67	◆ 7,65
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	11,30	21,40	◆ 10,10
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	23,95	92,56	● 68,61
28	Ipermercati di generi misti	21,38	22,45	◆ 1,07
29	Banchi di mercato genere alimentari	34,57	56,78	▲ 22,21
30	Discoteche, night-club	12,55	15,68	◆ 3,13

Coefficienti Kd: analisi per media e distanza dal valore massimo stabilito dalle linee guida

Media e Differenza Kd per Categoria produttiva

● Media ● Differenza Kd

